



LEGENDA PLOCH

- Řešené území - pozemky dotčené stavbou
- Stavební objekt - řešená část
- Stavební objekt - neřešená část
- Úprava stávající zpevněné plochy - broušený beton
- Zpevněné plochy a parkovací stání - stávající
- Chodník- betonová dlažba - stávající
- Vegetace - nová

LEGENDA PLOCH - budoucí stav okolních ploch

- řešeno v rámci samostatné akce města Český Brod - OKRUŽNÍ KŘÍŽOVATKA
- Budoucí zpevněné plochy - bet. dlažba tl. 60 mm
- Budoucí ozeleněné plochy (zatravnění / ohumusování)
- Budoucí nová část vozovky - betonová obruba

LEGENDA ZNAČENÍ

- Hranice pozemků dle katastru nemovitostí
- Geodetické zaměření
- Parcelní čísla řešených pozemků
- Parcelní čísla dle katastru nemovitostí
- Stávající VSTUPY do objektu
- Nové podružné VSTUPY do objektu (únikový východ)
- Odstanění stávající zděné stěny řešeno v rámci samostatné akce města Český Brod OKRUŽNÍ KŘÍŽOVATKA
- ER+PS Elektroměrový rozvaděč + Pojistková skříň

POZNÁMKY:

- POLOHA STÁVAJÍCÍCH INŽENÝRSKÝCH SÍTÍ JE POUZE ORIENTAČNÍ.
- POLOHY PODZEMNÍCH VEDENÍ NELZE V ŽÁDNÉM PŘÍPADĚ VYTÝČOVAT ZPŮSOBEM ODMĚŘOVÁNÍ VZDÁLENOSTÍ Z TOHOTO VÝKRESU.
- PŘESNOU POLOHU VEDENÍ SÍTÍ, VYZNAČENÍM NA POVRCHU DANÉHO PROSTORU, ZAJISTÍ INVEŠTOR A TO PŘED ZAPOČETÍM REALIZACE STAVBY (TAKÉ ZÁPÍSEM PROVOZOVATELE SÍTĚ DO STAVEBNÍHO DENÍKU ZHOTOVITELE). V ŽÁDNÉM PŘÍPADĚ NESMÍ DOJÍT K JEJICH NARUŠENÍ!!
- HLoubkové kóty (pokud jsou uvedené na výkrese) jsou pouze orientační. Skutečné uložení nového potrubí nutno přizpůsobit podmínkám zjištěným přímo v terénu (i s ohledem na případné inženýrské sítě, které nebyly v PD zakresleny-nebyly známy). Přesné určení lomových bodů bude provedeno po skutečném provedení (položení trasy).
- ZAKRESLENÁ KABELOVÁ VEDENÍ URČUJÍ TRASU KABELU, NIKOLÍ VŠAK POČET KABELŮ.
- V MÍSTĚ STAVBY SE MOHOU NACHÁZET NEZNÁMÉ INŽENÝRSKÉ SÍTĚ TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY.

POZNÁMKA:

Tato dokumentace je zpracována ve stupni DSP v podrobnosti pro realizaci stavby dle vyhlášky 499/2006 Sb. Projektant upozorňuje stavebníka a zhotovitele na případnou nutnost zpracování dodavatelské dokumentace, která zpřesní řešení navržené v tomto projektovém stupni (např. dokumentace pro pomocné práce a konstrukce, výrobní technické dokumentace, dokumentace výrobků dodaných na stavbu, výkresy prefabrikátů, montážní dokumentace, dokumentace BOZP, ZOV apod.). Dodavatelskou dokumentaci zajišťuje zhotovitel stavby a je zahrnuta v ceně dodávky stavby. Veškeré rozměry je nutné ověřit na stavbě před zahájením provádění prací, případně před zpracováním dílenské dokumentace. V případě nejasností či vyvolaných změn je zhotovitel povinen kontaktovat projektanta. V případě neprovádění autorského dozoru neručíme za skutečné provedení díla IN-SITU!

Nedílnou součástí projektové dokumentace jsou všechny technické zprávy (architektonicko-stavebního řešení, stavebně konstrukčního řešení, požární bezpečnostního řešení, technické zprávy ostatních profesí) upřesňující rozsah a provedení prací nepostizitelných ve výkresové části. Dále jsou součástí projektové dokumentace všechny její přílohy, závazná stanoviska dotčených orgánů, stanoviska vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury.

Při provádění stavby je nutné provést řádnou koordinaci stavební části se stavebními úpravami jednotlivých profesí (prostupy, dražky a pod.). Vedení stavby bude prováděno v souladu se zákonem č. 283/2021 nahrazující zákon č. 183/2006 Sb. Při provádění veškerých stavebních prací je třeba se řídit ustanoveními platných norem ČSN, technologických předpisů a pravidel, řídit se podmínkami bezpečnosti práce obsažené v Zákoníku práce a vyhláškách Státního úřadu inspekce práce.

± 0,000 = Stávající podlaha 1.NP

Název stavby: <b>ZMĚNA V UŽÍVÁNÍ STAVBY A STAVEBNÍ UPRAVY objektu č. p. 202 Český Brod</b>			Tento výkres používá ochrany dle zákona č. 121/2000 Sb. (autorský zák.). Originál tohoto výkresu a návrh řešení na něm zobrazené jsou majetkem autora: atelier nla, s.r.o. Výkres nesmí být - výjma zřejmého účelu, pro nějž byl pořízen - používán a žádným jiným způsobem nerespektujícím ustanovení autorského zákona nebo dohodu klienta a hlavního architekta (autora) poskytnut třetí osobě.		
Místo stavby: <b>P.č. st.258; K.ú. Český Brod [622737]; Krále Jiřího 202, 282 01 Český Brod</b>			Autorizační razítko:		
Investor: Město Český Brod náměstí Husovo 70 28201 Český Brod		Generální projektant:  <b>atelier nla</b>  Hlinky 135/68, 603 00, Brno - Staré Brno IČO 069 364 31  <b>web:</b> www.ateliernolimits.cz <b>email:</b> office@ateliernolimits.cz <b>tel.:</b> +420 734 468 552 <b>datová schránka:</b> xe343fu		Zodpovědný projektant: Ing. arch. Martin Štěpánek, Ph.D., ČKA 04938	
Zástupce investora pro akci na základě PM: Ing. arch. Tereza Ježková Údolní 552/31, 602 00, Brno - Brno-město mobil: 734 468 552 email: jezkova@ateliernolimits.cz					
HIP: Ing. arch. Martin Štěpánek, Ph.D. +420 777 995 371		Vypracoval: Ing. Tomáš Žajdlík	Architekt: Ing. arch. Tereza Ježková	Datum: Revize:	01/2024
Profese: <b>D.1.1 ARCHITEKTONICKO-STAVEBNÍ ŘEŠENÍ</b>				Stupeň:	DSP
				Kontroloval:	
Název přílohy: <b>KOORDINAČNÍ SITUAČNÍ VÝKRES</b>				Měřítko: <b>1:250</b>	Číslo výkresu: <b>C.3</b>
					Paré